

# 『ディアハイム碑文谷』 リフォーム完成披露会・相談会同時開催



キッチン(施工例)

## Kitchen

ご家族とのコミュニケーションも弾む  
オープンカウンターキッチンを採用。  
食洗機、浄水器など便利な設備も充実。  
日々のお料理が楽しくなる  
快適なキッチンをご提案。



洋室(施工例)

弊社オリジナルの  
フローリング

新築並みの室内に生まれ変わった当社こだわりのリノベーション空間

新築同様の  
フルリノベーションを実現

キッチンを  
オープンタイプに変更。  
食洗機、浄水器を設置。

和室を洋室に変更



リビング(施工例)

ディアハイム碑文谷 501号室

3LDK

専有面積／75.12㎡  
バルコニー面積／3.75㎡

学芸大学駅徒歩9分の好立地

南向 陽当たり良好

物件探しからリフォームまでの一貫体制

■詳しいお問い合わせは



シーズクリエイティブ

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷三丁目11番11号IVYイーストビル7階 TEL:03-6418-5097

■売主／宅地建物取引業／東京都知事(1)第99145号  
建設業許可／東京都知事許可(特-28)第115114号 (一社)日本住宅建設産業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

<http://www.lohasdesign.jp>



0120-87-5774



18・19日は終日開催、20日～25日は完全予約制

上記のフリーダイヤルまでお電話ください

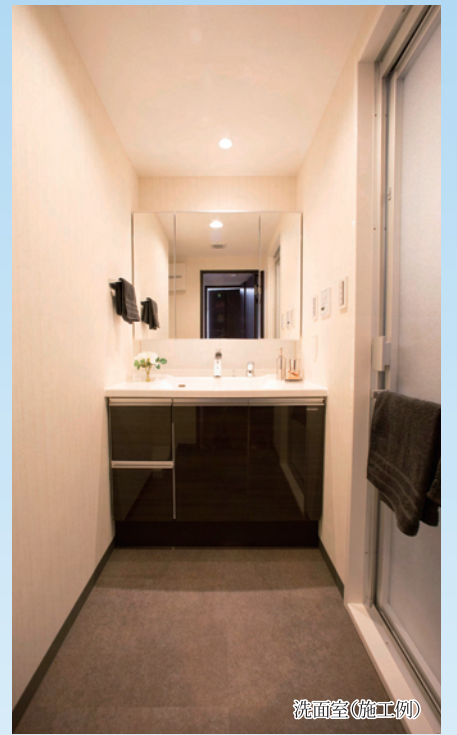
10:00～18:00

※時間外・平日のご案内も可能です。  
お気軽にお電話下さい。



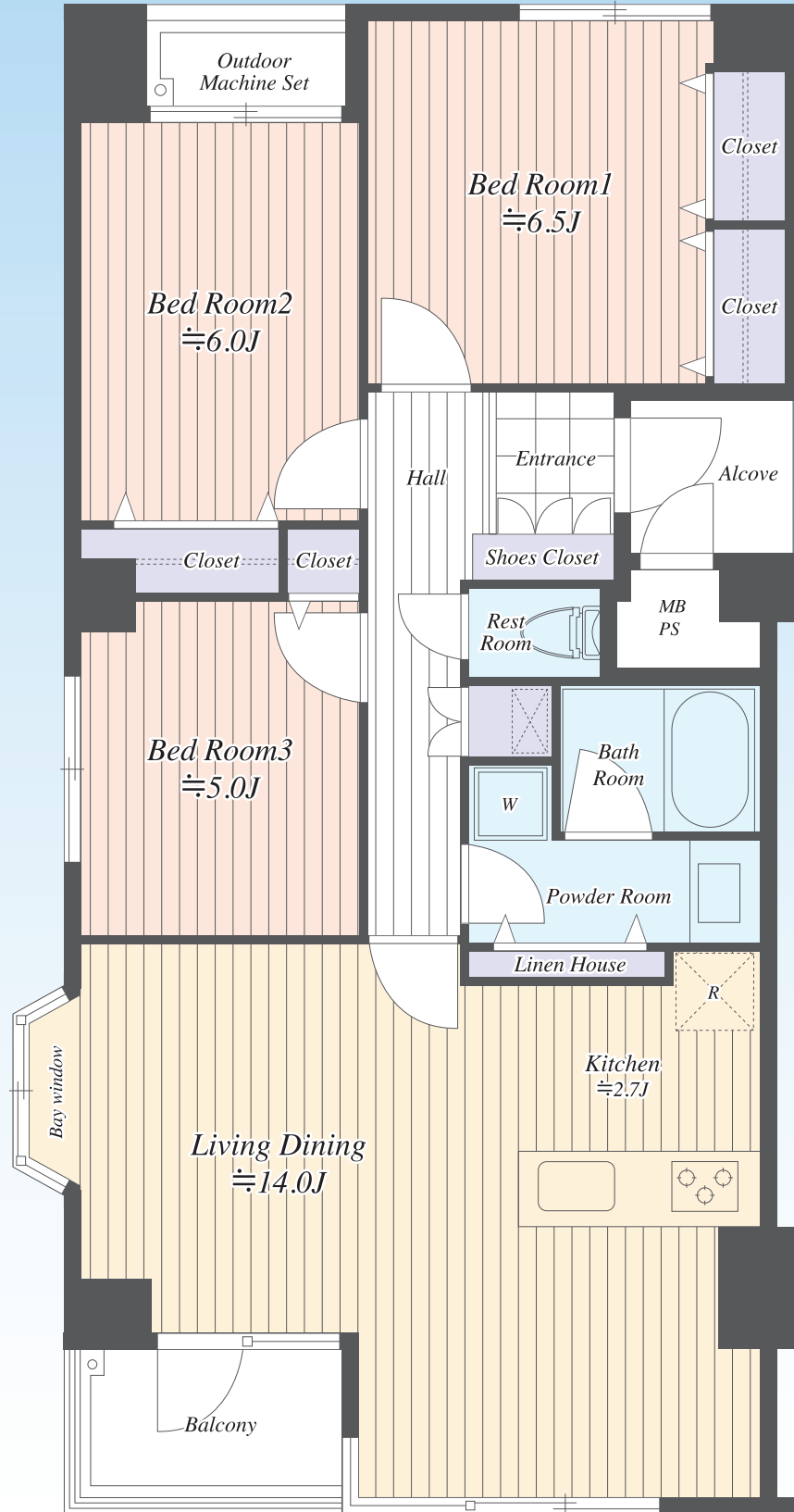


浴室(施工例)



洗面室(施工例)

## リフォーム内容



トイレ(施工例)

専有面積:75.12㎡ バルコニー面積:3.75㎡ 販売価格 **6,580**万円 (税込)

## Access アクセス



住所／東京都目黒区碑文谷2-10-21

## 交通

東急東横線「学芸大学」駅 徒歩**9**分

■ディアハイム碑文谷 501号室 物件概要●所在地／東京都目黒区碑文谷2-10-21●交通／東急東横線「学芸大学」駅徒歩9分●土地権利／所有権●敷地面積／456.43㎡(公簿)●建物面積／1361.52㎡●共有持分／10000分の627●用途地域／準工業地域●専有面積(壁芯)／75.12㎡(約22.72坪)●バルコニー面積／3.75㎡(約1.13坪)●アルコーブ面積／2.50㎡(約0.75坪)●間取り／3LDK●総戸数／18戸●構造規模／鉄筋コンクリート造7階建●築年月／昭和61年2月●管理形態／全部委託、巡回●販売価格／6,580万円(税込)●管理費／25,800円(月額)●修繕積立金／10,740円(月額)●現況／空室●引渡し／即可●取引態様／売主●管理会社／株式会社東急コミュニティ●施工会社／鹿島建設株式会社●写真撮影日／平成28年9月●広告有効期限／平成28年10月末日●図面と現況が異なる場合は、現況をもって優先とさせていただきます。＊本物件には消費税が含まれております。＊広告掲載中、万一成約済みの場合はご容赦ください。＊掲載物件は平成28年9月15日現在の状況です。

**安心の3大保証 × 万全の4大検査**

リカルドシリーズは「厳重な検査体制＋アフターサービス保証」を実施しております。リノベーション住宅推進協議会の定める「R1住宅」基準・国土交通省の定める「インスペクションガイドライン」の基準を満たした、お客様に将来まで安心して暮らしていただける住まいをお届けしております。

■売主  
宅地建物取引業／東京都知事(1)第99145号  
建設業許可／東京都知事許可(特-28)第115114号  
(一社)日本住宅建設産業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



**シーズクリエイティブ**

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷三丁目11番11号IVYイースビル7階  
TEL:03-6418-5097



**0120-87-5774**

<http://www.lohasdesign.jp>

週末現地見学会開催 10:00～18:00